

ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«Мурманская энерго-сервисная
компания»

ОГРН 1125190001155
ИНН 5190004627 КПП 519001001
пр-т Кольский д.8, г. Мурманск, 183032

№ 37 от "27" октября 2015 г.

Директору МУП «Оленегорские
тепловые сети»
А.Н. Белякову

МУП «ОТС»
ЮР. ОТДЕЛ
РЕГ. № 400, 406, 575

Сообщаем Вам о том, что с 26 октября 2015 года Общество с ограниченной ответственностью «Мурманская энергосбытовая компания» переименовано в Общество с ограниченной ответственностью «Мурманская энерго-сервисная компания» (сокращенное наименование – ООО «МЭСК»).

Остальные реквизиты Общества остались без изменений.

С уважением.

Генеральный директор


А.И. Макаров

МУП «Оленегорские тепловые сети»
ВХОДЯЩИЙ № 1823
« 18 » 11 20015.

город Мурманск

"09" сентября 2013 года

Муниципальное унитарное предприятие «Оленегорские тепловые сети», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Директора Горшенина Михаила Юрьевича, действующего на основании Устава с одной стороны, и Открытое акционерное общество «Мурманская энергосбытовая компания», именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице Генерального директора Макарова Александра Юлиевича, действующего на основании Устава с другой стороны, заключили между собой настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Подрядчик обязуется по заданию Заказчика (Приложение №1 к настоящему Договору) разработать проекты по установке узлов учета тепловой энергии и теплоносителя и техническую документацию к проектам на объектах, поименованных в перечне (Приложение №2 к настоящему Договору), а Заказчик обязуется принять и оплатить результат работ.

1.2. Разработка технической документации выполняется иждивением Подрядчика - из его материалов, его силами и средствами.

2. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Стоимость работ по настоящему Договору согласована Сторонами и составляет 2430000 (два миллиона четыреста тридцать тысяч) рублей 00 копеек, включая НДС 18%.

2.2. Оплата работ по настоящему Договору производится посредством перечисления Заказчиком денежных средств, за выполненные работы, на банковский счет Подрядчика в течение 5 (пяти) банковских дней со дня подписания акта приёмки выполненных Работ.

3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Подрядчик обязан:

3.1.1. Предоставить материалы и оборудование, необходимые для выполнения работ, надлежащего качества.

3.1.2. Выполнить предусмотренные настоящим договором работы лично в соответствии с заданием и иными исходными данными на проектирование, определяющими объем, содержание работ и со сметой, определяющей цену работ.

3.1.3. Приступить к выполнению работ по настоящему Договору не позднее 2 (двух) рабочих дней с момента заключения настоящего Договора.

3.1.4. Представлять по требованию Заказчика информацию о ходе исполнения выполняемых работ.

3.1.5. Завершить выполнение работ не позднее 15 июня 2013 года.

3.1.6. Уведомить Заказчика о готовности работ, согласовать дату приема-передачи результата работ.

3.1.7. Согласовать разработанные проект и документацию на объекты, указанные в Приложении №2 к настоящему Договору, с ресурсоснабжающими организациями.

3.1.8. В день, установленный по соглашению Сторон для приема-передачи результатов работ, передать Заказчику по акту выполненных работ: разработанные проекты и документацию.

3.1.9. Передать Заказчику оригиналы акта выполненных работ, счета и счета-фактуры в срок: не позднее 2 (двух) рабочих дней с момента окончания работ по Договору.

3.2. Подрядчик не вправе передавать техническую документацию третьим лицам без согласия Заказчика.

3.3. Подрядчик гарантирует Заказчику отсутствие у третьих лиц права воспрепятствовать выполнению работ или ограничивать их выполнение на основе подготовленной Подрядчиком технической документации.

3.4. Заказчик обязан:

3.4.1. Не позднее 2 (двух) рабочих дней с момента подписания Сторонами настоящего Договора передать Подрядчику задание Заказчика (Приложение №1) и следующие исходные данные: Технические условия на установку узла учета тепловой энергии и теплоносителя по объектам, перечисленным в Приложении №2 к настоящему Договору.

3.4.2. По получении от Подрядчика уведомления о готовности работ согласовать с Подрядчиком дату приема-передачи работ.

3.4.3. Принять результат работ в срок, согласованный Сторонами.

3.4.4. Уплатить Подрядчику Договорную цену в порядке, предусмотренном настоящим Договором.

Экземпляр № 2013
"10" 09 2013 г.

3.4.5. Использовать проект и техническую документацию, полученную от Подрядчика, только на цели, предусмотренные п. 1.1 настоящего Договора.

3.4.6. Не передавать техническую документацию третьим лицам и не разглашать содержащиеся в ней данные без согласия Подрядчика.

3.5. Заказчик вправе:

3.5.1. В любое время проверять ход и качество работы, выполняемой Подрядчиком, не вмешиваясь в его деятельность.

3.5.2. Привлекать независимых экспертов для проверки соответствия качества выполняемых работ требованиям, установленным настоящим договором.

4. ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ РАБОТ

4.1. При завершении работ по настоящему Договору Подрядчик представляет Заказчику акт выполненных работ с приложением к нему комплекта проектной документации, предусмотренной заданием на проектирование и условиями настоящего Договора;

4.2. Заказчик в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня получения акта выполненных работ обязан направить Подрядчику подписанный акт или мотивированный отказ от приемки работ.

4.3. В случае мотивированного отказа Заказчика при обнаружении последним недостатков разработанного проекта и/или документации Сторонами составляется перечень необходимых доработок и согласовываются порядок и сроки их выполнения.

4.4. При обнаружении недостатков в разработанном проекте и/или в технической документации Подрядчик вносит необходимые изменения своими силами в согласованный с Заказчиком срок без дополнительной оплаты.

4.5. Если в процессе выполнения работы одной из Сторон выясняется неизбежность получения отрицательного результата или нецелесообразность продолжения работы, она обязана приостановить ее, письменно уведомив об этом другую Сторону не менее чем за 5 рабочих дней до даты фактической остановки работ.

4.6. Вопрос о целесообразности продолжения работы решается Сторонами в течение 5 рабочих дней с момента получения уведомления о приостановке работ.

4.7. В случае прекращения работ по основаниям выявления Заказчиком нецелесообразности продолжения работ Заказчик обязан принять от Подрядчика разработанную техническую документацию по степени ее готовности на момент прекращения работ и оплатить стоимость выполненных работ.

4.8. При досрочном выполнении Подрядчиком работ Заказчик вправе досрочно принять и оплатить эти работы на условиях настоящего договора.

4.9. С момента передачи Заказчику полностью законченной работы и полной оплаты им законченной работы техническая документация становится собственностью Заказчика.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. В случае ненадлежащего составления проекта и/или технической документации и выполнения изыскательских работ, а также в случае обнаружения Заказчиком недостатков в ходе строительства объекта и/или в процессе эксплуатации объекта, созданного на основе проектов и технической документации, Заказчик вправе потребовать от Подрядчика возмещения понесенных Заказчиком документально подтвержденных убытков.

5.2. В случае нарушения Подрядчиком сроков выполнения работ, предусмотренных данным договором, Заказчик вправе потребовать от Подрядчика уплаты неустойки в размере 0,1% от цены Договора за каждый день просрочки. Подрядчик не несет ответственности за нарушение сроков выполнения работ по настоящему Договору в случае не выполнения Заказчиком пункта 3.2.1. Договора.

5.3. В случае нарушения Заказчиком срока уплаты Договорной суммы Подрядчик вправе потребовать от Заказчика уплаты пени в размере, 0,1% от цены Договора за каждый день просрочки.

6. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до выполнения Сторонами принятых на себя обязательств.

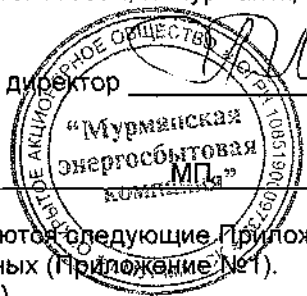
6.2. Настоящий Договор может быть расторгнут досрочно:

6.2.1. По письменному соглашению Сторон.

6.2.2. В одностороннем порядке в случаях, предусмотренных Гражданским законодательством Российской Федерации, при условии письменного уведомления контрагента о расторжении не менее чем за 10 (десять) календарных дней до даты предполагаемого расторжения.

7. АДРЕСА, ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

ЗАКАЗЧИК: МУП «ОТС»	ПОДРЯДЧИК: ОАО «Мурманская энергосбытовая компания»
ИНН 5108900550 / КПП 510801001 Р/сч: 40702810407000000032 в филиале ОАО «ДНБ Банк» г.Мурманск Корр/сч: 30101810300000000709 БИК: 044705709 Адрес: ул. Бардина, д.25а, г.Оленегорск, Мурманской обл., 184536 Директор _____ Шенин	ИНН 5190187770 КПП 519001001, ОГРН 1085190009739 Р/сч. 40702810300020000001 в Мурманском филиале ОАО Банка ПСБ Корр/сч 30101810100000000718 БИК 044705718 Адрес: 183032, г. Мурманск, пр. Кольский, д.8 Ген. директор _____ А.И. Макаров



Неотъемлемыми частями настоящего Договора являются следующие Приложения:

1. Задание Заказчика в приложении исходных данных (Приложение №1).
2. Перечень объектов по Договору (Приложение №2).

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ на разработку технической документации

Наименование объектов	Объекты, находящиеся на обслуживании заказчика
Местонахождение объектов	г. Оленегорск, адреса в соответствии с Договором подряда № _____ от «___» _____ 2013 г.
Основание для проектирования	Договор подряда № _____ от «___» _____ 2013 г.
Стадийность проектирования	Одна стадия, рабочий проект
Заказчик	МУП «ОТС»
Генеральная проектная организация	ОАО «МЭК»
Генеральная строительная организация	ОАО «МЭК»
Требования к архитектурно-строительным, объемно-планировочным, конструктивным решениям, техническим решениям	Изменений существующих архитектурно-строительных, объемно-планировочных, конструктивных решений, по существующим объектам не требуется
Режим работы, штаты обслуживающего персонала	В соответствии со штатным расписанием МУП «ОТС»
Изыскательские работы	Не требуются
Требования по разработке вариантов	Разработать один вариант технологической схемы с конкретным перечнем оборудования по каждому объекту, согласовать с Заказчиком. Применить согласованные варианты технологических схем на объектах по адресам в соответствии с Договором подряда № _____ от «___» _____ 2013 г.
Требования к составу технической документации	Техническая документация разрабатывается в соответствии с подразделом "Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети" раздела 5 Постановления Правительства РФ от 16.02.2008г №87 "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию". Установка приборов учета тепловой энергии должна быть произведена на существующей системе теплоснабжения объекта. Установка узла учета не должна вносить принципиальных изменений в существующую схему тепловых сетей и сетей ГВС
Состав разработанной технической документации	Разработанная техническая документация должна состоять из: - принципиальных схем, алгоритмов функционирования, инструкций по эксплуатации коммерческих узлов учета тепловой энергии. - рабочей документации на выполнение монтажных работ по установке на объектах коммерческих узлов учета тепловой энергии.
Требования по обеспечению условий жизнедеятельности маломобильных групп населения	В данном проекте не требуется
Требования к благоустройству площадки и малым архитектурным формам	В данном проекте не требуется
Требования по разработке инженерно-технических мероприятий гражданской обороны и мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций	В данном проекте не требуется
Требования по охране окружающей среды	В данном проекте не требуется
Требования о необходимости выполнения демонстрационных материалов, их составе и форме	Не требуется

<p>Особые условия</p>	<p>Для выполнения проектно-конструкторских разработок Подрядчик самостоятельно запрашивает по каждому объекту следующие документы:</p> <ul style="list-style-type: none"> -При проектировании необходимо учесть требования Заказчика к выбору производителя оборудования. -Технические решения по изменению существующей проектной документации, необходимость применения которых, возникла при разработке технической документации и принципиально отличающиеся от решений «Исходного проекта» подлежат согласованию с заказчиком отдельным протоколом. -Проектная документация считается выполненной, после разработки её в объемах предусмотренных Договором. -Проектная документация, выдаваемая Заказчику: на бумаге - 1 экз;
-----------------------	--

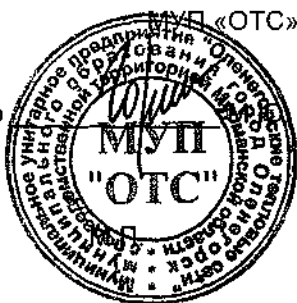
Требования к производителю оборудования

Наименование оборудования	Марка
Тепловычислитель	ТВ7 (термотроник)
ППР отопления	Sono 1500ct
Преобразователи расхода ГВС	сертифицированные для работы в составе теплосчетчика с вышеуказанным тепловычислителем (кроме продукции Водоприбора)
Преобразователи температуры	КТПТР-01, ТПТ-01 или аналоги сертифицированные для работы в составе теплосчетчика с вышеуказанным тепловычислителем
Арматура	Шаровый кран (стальной пр-во Данфосс)

ЗАКАЗЧИК:

МУП «ОТС»

Директор



Горшенин

ПОДРЯДЧИК:

ОАО «Мурманская энергосбытовая компания»

Ген. директор



А.И. Макаров

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ

Объектами по настоящему Договору являются многоквартирные дома, расположенные в городе Оленегорске Мурманской области по адресам:

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Количество коллективных (общедомовых) приборов учета потребления тепловой энергии и теплоносителя
1	ул. Бардина, 17	1
2	ул. Бардина, 31	1
3	ул. Бардина, 33	1
4	ул. Бардина, 37	1
5	ул. Бардина, 41	1
6	ул. Бардина, 45	1
7	ул. Бардина, 47	1
8	ул. Бардина, 48	1
9	ул. Кап. Иванова, 5	1
10	ул. Кап. Иванова, 9	1
11	ул. Кирова, 6	1
12	ул. Космонавтов, 4	1
13	ул. Космонавтов, 8	1
14	ул. Мира, 2/2	1
15	ул. Мира, 37	1
16	ул. Мира, 40	1
17	ул. Мира, 46	1
18	б-р. Молодежный, 17	1
19	б-р. Молодежный, 19	1
20	ул. Мурманская, 1	1
21	ул. Парковая, 5	1
22	ул. Парковая, 15а	1
23	ул. Парковая, 16	1
24	ул. Парковая, 18	1
25	ул. Парковая, 23	1
26	ул. Парковая, 24	1
27	ул. Парковая, 27	1
28	ул. Парковая, 31	1
29	ул. Парковая, 30	1
30	ул. Пионерская, 7	1
31	ул. Пионерская, 8	1
32	ул. Пионерская, 9	1
33	ул. Пионерская, 12	1
34	ул. Строительная, 10/3	1
35	ул. Строительная, 27	1
36	ул. Строительная, 30	1
37	ул. Строительная, 31	1
38	ул. Строительная, 32	1
39	ул. Строительная, 35	1
40	ул. Строительная, 37	1
41	ул. Строительная, 43	1
42	ул. Строительная, 45	1
43	ул. Строительная, 46	2
44	ул. Строительная, 49а	1
45	ул. Строительная, 54	2
46	ул. Строительная, 58	1
47	ул. Южная, 3/4	1
48	ул. Южная, 5/1	1
49	ул. Южная, 5/2	1
50	ул. Южная, 5/3, 5/4	1

51	ул. Южная, 9а	1
52	ул. Энергетиков, 2	1
	Итого	54 коллективных (общедомовых) приборов учета потребления тепловой энергии и теплоносителя

ЗАКАЗЧИК:
МУП «ОТС»

Директор _____



ПОДРЯДЧИК:

ОАО «Мурманская энергосбытовая компания»

Ген. директор _____

А.И. Макаров

